

Documento contenente le Informazioni Chiave (“KID”)

Scopo

Il presente documento fornisce all'investitore le informazioni chiave sul presente prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni sono richieste dalla legge allo scopo di aiutare l'investitore a comprendere la natura, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali del presente prodotto e aiutare l'investitore a confrontarlo con altri prodotti.

Prodotto

Certificato Tracker in EUR su Raymond James Analysts' 2024 Best Picks

Numero Valore Svizzero: 131402038 | ISIN: CH1314020384

Ideatore: **Leonteq Securities AG, Guernsey Branch, St. Peter Port, Guernsey**

Produttore del PRIIP: **Leonteq Securities AG** | Il produttore di PRIIP fa parte del Gruppo Leonteq. | www.leonteq.com | telefono +41 58 800 1111 per ulteriori informazioni |

Autorità competente: Non applicabile. L'Ideatore del PRIIP è domiciliato in Svizzera ed è sottoposto alla vigilanza prudenziale dell'Autorità Federale di Vigilanza sui Mercati Finanziari ("FINMA"). La FINMA non è considerata un'autorità di vigilanza competente ai sensi del Regolamento UE 1286/2014 relativo ai documenti contenenti le informazioni chiave per i prodotti d'investimento al dettaglio e assicurativi preassemblati (PRIIP). | Data di realizzazione del documento contenente le informazioni chiave: 04.04.2024

L'investitore sta acquistando un prodotto di natura complessa e che può essere di difficile comprensione.

1. Cos'è questo prodotto?

Tipo

Questo prodotto è un *Swiss Uncertificated Security* (Titolo Svizzero Dematerializzato) ai sensi del Diritto Svizzero.

Durata

La durata del prodotto termina con la Data di Rimborso a meno che non sia stato estinto anticipatamente.

Obiettivi

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore un diritto specifico in base a condizioni predefinite. Questo prodotto consente all'investitore di partecipare ai movimenti di prezzo dei Sottostanti ed è pertanto comparabile – in termini di rischio – ad un investimento diretto nei Sottostanti.

Gli investitori in questo prodotto prevedono movimenti al rialzo dei Componenti Sottostanti. Alla Data di Rimborso, l'Investitore riceverà un Regolamento monetario nella Moneta di Rimborso uguale al Valore finale del paniere.

Il Valore Finale del Paniere è calcolato moltiplicando il Rapporto di Conversione per la somma del rendimento ponderato dei sottostanti. Il rendimento ponderato dei sottostanti è calcolato come il Numero dei Componenti del Sottostante (W_i) moltiplicato per il Livello di Rilevazione Finale del Componente del Sottostante, e, ove necessario, moltiplicato per il suo tasso di cambio prevalente alla Data Fixing Finale.

L'investitore beneficerà dei pagamenti di dividendi nei Sottostanti. Eventuali pagamenti di dividendi netti versati in relazione ai Sottostanti verranno reinvestiti tramite rettifica il Numero di Componenti Sottostanti. A differenza di un investimento diretto nei Sottostanti, l'investitore non beneficerà di qualsiasi ulteriore diritto risultante dai Sottostanti (ad es. diritti di voto).

Valuta del prodotto (Valuta di Regolamento)	Euro ("EUR")	Lotto Minimo di Negoziazione / Investimento minimo	1 Certificato/i
Data di Emissione	08.01.2024	Data del Fixing Iniziale	22.12.2023
Rapporto di Conversione	1 Prodotto per 1 Paniere	Ultimo Giorno/Periodo di Negoziazione	16.12.2024 / Chiusura di mercato
Prima Data di Negoziazione di Mercato	08.01.2024	Data di Rimborso	23.12.2024
Data del Fixing Finale	16.12.2024	Prezzo di Emissione	EUR 1'000.00
Valore iniziale del paniere	EUR 970.00	Livello di Fixing Iniziale	Chiusura ufficiale del rispettivo componente Sottostante; alla data del Fixing Iniziale nella Borsa di Riferimento secondo.
Livello di Fixing Finale	Chiusura ufficiale del rispettivo componente Sottostante; alla Scadenza nella Borsa di Riferimento secondo.	Modalità di Pagamento	Regolamento in Contanti
Quotazione di borsa	Borsa Italiana S.p.A.; negoziato sul sistema multilaterale di negoziazione (MTF) SeDeX	Rischio di Cambio	Quando i Sottostanti sono calcolati in una valuta diversa dalla Valuta del prodotto, la conversione nella Valuta del prodotto verrà effettuata al relativo tasso di cambio.
FX Rate Iniziale	EURUSD 1.10135		

i	Componenti Sottostanti	Tipo	Borsa di Riferimento	Bloomberg Ticker	ISIN	Livello di Fixing Iniziale (100%)*	Peso Iniziale	Numero di Componenti Sottostanti (W_i)
1	ACADIA HEALTHCARE CO INC	Azione	NASDAQ	ACHC UQ	US00404A1097	USD 77.8600	5.00%	0.686045
2	ADVANCED MICRO DEVICES	Azione	NASDAQ	AMD UQ	US0079031078	USD 139.6000	5.00%	0.382632
3	AGREE REALTY CORP	Azione	NYSE	ADC UN	US0084921008	USD 62.5200	5.00%	0.864524
4	ANTERO RESOURCES CORP	Azione	NYSE	AR UN	US03674X1063	USD 22.7800	5.00%	2.344841
5	AUTOZONE INC	Azione	NYSE	AZO UN	US0533321024	USD 2608.6900	5.00%	0.020476
6	BOSTON SCIENTIFIC CORP	Azione	NYSE	BSX UN	US1011371077	USD 55.9000	5.00%	0.955554
7	CBRE GROUP INC - A	Azione	NYSE American LLC	CBRE UN	US12504L1098	USD 91.9500	5.00%	0.580919

Periodo di detenzione raccomandato:	23.12.2024	
Esempio di investimento:	EUR 10'000	
Scenari	Se l'investitore esce dopo 23.12.2024	
Sfavorevole *	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 7690
	Rendimento percentuale	-23.13%
Moderato **	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 10980
	Rendimento percentuale	9.85%
Favorevole ***	Potenziale rendimento per l'investitore, dedotti i costi	EUR 16270
	Rendimento percentuale	62.72%

* Per il periodo di detenzione raccomandato, questo tipo di scenario si è verificato per un investimento in USTE100N Index tra il Settembre 2021 e il Giugno 2022.

** Per il periodo di detenzione raccomandato, questo tipo di scenario si è verificato per un investimento in USTE100N Index tra il Novembre 2017 e il Agosto 2018.

*** Per il periodo di detenzione raccomandato, questo tipo di scenario si è verificato per un investimento in USTE100N Index tra il Marzo 2020 e il Dicembre 2020.

I dati riportati includono tutti i costi inerenti al prodotto, ma potrebbero non includere tutti i costi sostenuti dall'investitore per il consulente o il distributore. I dati non tengono conto della situazione fiscale personale dell'investitore, che potrebbe inoltre influire sull'importo rimborsato all'investitore.

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato all'investitore in circostanze di mercato estreme.

3. Cosa succede se l'Emittente non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore è esposto al rischio che l'Emittente possa non essere in grado di adempiere alle obbligazioni derivanti dal prodotto ad esempio in caso di insolvenza (incapacità di pagare/sovraindebitamento) o di provvedimento amministrativo. È possibile che l'investitore subisca una perdita totale del capitale investito. Il prodotto è uno strumento di debito e come tale non è coperto da un programma di protezione dei depositi.

4. Quali sono i costi?

La persona che consiglia l'investitore in merito al prodotto o che vende il prodotto all'investitore potrà addebitare a quest'ultimo ulteriori costi. In questo caso fornirà all'investitore informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

Costo nel tempo

Le tabelle mostrano gli importi prelevati dall'investimento dell'investitore per coprire diversi tipi di costi. Tali importi dipendono da quanto l'investitore investe, per quanto tempo detiene il prodotto e dall'andamento dello stesso. Gli importi sono qui riportati a fini illustrativi e si basano su un investimento con un importo esemplificativo e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno l'investitore recupera l'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che la performance del prodotto sia quella mostrata nello scenario moderato.
- Investimento di EUR 10'000

	Se l'investitore esce dopo il periodo di detenzione raccomandato
Costi totali	EUR 46
Incidenza dei costi (*)	0.5%

(*) Illustra l'effetto dei costi per un periodo di detenzione inferiore a un anno. Questa percentuale non può essere direttamente confrontata con i dati relativi all'incidenza dei costi forniti per altri prodotti.

Una parte dei costi può essere condivisa con la persona che vende il prodotto all'investitore per coprire i servizi che tale persona fornisce a quest'ultimo. Questa persona informerà l'investitore dell'importo.

Composizione dei Costi

Costi una tantum di entrata o di uscita	Se l'investitore esce dopo 23.12.2024
Costi di entrata	0.5% dell'importo pagato dall'investitore al momento della sottoscrizione dell'investimento. Questi costi sono già inclusi nel prezzo che l'investitore paga. EUR 46
Costi di uscita	I costi di uscita sono indicati come EUR 0 nella colonna successiva in quanto non si applicano se l'investitore detiene il prodotto fino al periodo di detenzione raccomandato. EUR 0

5. Per quanto tempo l'investitore dovrebbe detenere il prodotto e può ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 8 mesi 19 giorni (fino alla Data di Rimborso 23.12.2024)

L'obiettivo del prodotto è fornire all'investitore il profilo di rimborso descritto al precedente punto "1. Cos'è questo prodotto?". La capacità di beneficiare di un importo di rimborso favorevole si applica solo se il prodotto è detenuto fino alla scadenza e se l'andamento dei Sottostanti è positivo. Non è sempre opportuno confrontare le prestazioni o le cifre di costo di questo prodotto con altri prodotti con periodi di conservazione consigliati diversi.

Non esistono altre possibilità di disinvestimento anticipato se non tramite la vendita del prodotto sulla borsa su cui il prodotto è quotato o fuori borsa.

In normali condizioni di mercato, il prezzo al quale l'investitore potrebbe vendere il prodotto dipenderà dai parametri di mercato prevalenti, che potrebbero mettere a rischio l'importo investito. In particolari condizioni di mercato, o in caso di problemi tecnici/interruzioni del servizio, può essere temporaneamente difficile o impossibile vendere e/o acquistare il prodotto.

6. Come può l'investitore presentare reclamo?

Qualsiasi reclamo riguardante il soggetto che fornisce consulenza sul prodotto o che lo commercializza tramite il relativo sito internet può essere inoltrato direttamente a tale soggetto.

Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o alla gestione di tale prodotto da parte dell'Emittente può essere inoltrato al seguente indirizzo: Leonteq Securities AG, Europaallee 39, 8004 Zurigo, Svizzera, kid@leonteq.com, www.leonteq.com.

7. Altre informazioni rilevanti

Qualsiasi documentazione aggiuntiva relativa al prodotto e in particolare le condizioni definitive e il prospetto di base (inclusi eventuali supplementi agli stessi) è pubblicata sul sito internet dell'Emittente (www.leonteq.com). Per ottenere informazioni più specifiche, e in particolare dettagli sulla struttura e sui rischi associati a un investimento nel prodotto, si invita l'investitore a consultare tali documenti. Inoltre, Leonteq Securities AG ha elaborato il KID sulla base di alcune assunzioni ed esercitando una certa discrezionalità in relazione ai calcoli delle cifre chiave e degli scenari di performance. Il Produttore del PRIIP rivaluterà e adeguerà le proprie ipotesi come riterrà di volta in volta opportuno.

Il Prodotto non è classificato come sostenibile. Non viene fornita alcuna dichiarazione in merito alla sostenibilità del Prodotto o di un Sottostante, ai sensi del Regolamento (UE) 2020/852 (Regolamento sulla tassonomia), del Regolamento (UE) 2019/2088 (Regolamento sull'Informativa sulla sostenibilità nel settore dei servizi finanziari) o di qualsiasi altra norma di legge o di regolamento relativo alla sostenibilità. Qualsiasi riferimento a termini attinenti alla sostenibilità per quanto concerne il Prodotto o un Sottostante non implicherà che tale dichiarazione sia stata fornita dall'Emittente, dal Lead Manager o dal Garante, a seconda dei casi. Si specifica inoltre che il Prodotto non è indirizzato a clienti con specifiche esigenze riguardanti preferenze di sostenibilità ai sensi dell'art. 2, n. 7 del Regolamento Delegato MiFID II (UE) 2017/565.